Уведомление

о проведении общего собрания в многоквартирном доме, расположенном по адресу: НСО, Барышевский сельсовет, п. Ложок, дом 1/1

По инициативе Филиной Натальи Вячеславовны, собственника кв. 65, будет проводиться внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Новосибирская обл, Новосибирский район, п. Ложок, ул. Солнечная, д. 1/1. Собрание будет проводиться в форме: очно-заочного голосования. Очный этап голосования

**Дата и время проведения очного этапа общего собрания – «25» июля 2023 года (начало в 19:00).**

Место проведения общего собрания: Новосибирская обл., Новосибирский район, п. Ложок, ул Солнечная, д. 1/1.

Заочный этап голосования Дата и время начала проведения заочного этапа общего собрания – «25» июля 2023 года (начало в 19:00). Решение собственника необходимо заполнить и передать инициатору общего собрания по адресу: Новосибирская обл, Новосибирский р-н, поселок Ложок, ул Солнечная, д 1/1, кв 39 (офис УК Да Винчи). Дата и время окончания приема решений собственников - «10» августа 2023 года (до 19:00). После окончания заочного этапа будет произведен подсчет голосов и сформирован протокол.

**Повестка дня общего собрания:**

1. Выбор председателя и секретаря собрания. Избрать председателем общего собрания Филину Наталью Вячеславовну (кв.65); секретарем Зайцеву Ирину Ибрагимовну (кв.60).

2. Выбор счетной комиссии собрания. Избрать счетную комиссию в составе: Басовой Ольги Сергеевны (кв. 19), Вавилихиной Натальи Федоровны (кв.10), Зайцевой Ирины Ибрагимовны (кв.60), Филиной Натальи Вячеславовны (кв.65), и наделить их правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания.

3. Техническое обслуживание и ремонт оборудования установки умягчения воды и насоса поручить ООО "Энергоресурс" .

4. Использовать информационную систему «Моя Квартира» при проведении последующих общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования.

5. Оплатить годовую подписку на сервис «ОСС НА 100%» информационной системы "Моя квартира" в размере 4900 рублей за счет средств, собранных по принятому единогласно решению по пункту 9 протокола №1 от 25.07.2022г. внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: НСО, Новосибирский район п. Ложок, ул. Солнечная, дом 1/1.

6. Назначить администратором информационной системы «Моя Квартира» Филину Наталью Вячеславовну (кв.65).

С информацией и материалами, которые будут представлены на данном собрании, вы можете ознакомиться в следующие дни: понедельник, вторник, четверг, пятница с 09:00 до 17:00 по адресу: Новосибирская обл, Новосибирский р-н, поселок Ложок, ул Солнечная, д 1/1, кв 39 (офис УК Да Винчи).

Дополнительно сообщаем, что, если Вы не можете принять личное участие в голосовании на общем собрании, за Вас может проголосовать Ваш представитель, имеющий доверенность на голосование, оформленную в соответствии с требованиями п.п. 3 и 4 ст. 185.1 ГК РФ **или** удостоверенную нотариально, при ее отсутствии бюллетень, подписанный представителем, не учитывается при подсчете голосов. Родители голосуют за несовершеннолетних детей-собственников без оформления доверенности.

Инициатор общего собрания \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ года