

Уведомление

о проведении общего собрания в очной форме в многоквартирном доме, расположенном по адресу: НСО, Барышевский сельсовет, п. Ложок, ул. Солнечная, дом 29

По инициативе собственника Лесниковой Елены Владимировны (кв. 11,16,17,23), будет проводиться общее собрание собственников жилья.

Общее собрание будет проходить в очной форме 19.08.2021г. (18-30, придомовая территория). При себе иметь паспорт, документ подтверждающий право собственности квартиры (ЕГРН). На собрании необходимо заполнить и подписать бюллетень, далее будет произведен подсчет голосов и составлен протокол общего собрания.

Повестка общего собрания:

Заслушать отчет управляющей компании за 2020 год (Директор ООО «УК Да Винчи» Юдаков А.А.)

Проголосовать за следующие вопросы:

1. Избрать председателем общего собрания Лесникову Елену Владимировну (кв.11,16,17,23); секретарем Зайцеву Галину Алексеевну (кв.18,19)
2. Избрать счетную комиссию в составе 3-х человек Зайцевой Галины Алексеевны (кв.18,19); Волкунович Инны Александровны (кв.10); Дубовицкой Татьяны Новомировны (кв.34) и наделить их правом подсчета голосов и подписания протокола внеочередного общего собрания.
3. В перечне основных работ и услуг с 01.11.2021г. утвердить ежемесячный тариф за санитарные работы по содержанию помещений общего пользования за счет сокращения «Влажного подметания лестничных площадок и маршей» с 5 до 2 раз в неделю) в размере 4руб/м² в месяц (было 7,40руб/м²)
4. В перечне основных работ и услуг с 01.05.2022г. утвердить ежемесячный тариф за уборку земельного участка, входящего в состав общего имущества дома в летний период (с 01 мая по 30 октября) за счет сокращения уборки территории с 6 до 3 раз в неделю, в размере 4руб/м² в месяц (было 7,40руб/м²)
5. В перечне основных работ и услуг с 01.11.2022г. утвердить ежемесячный тариф за уборку земельного участка, входящего в состав общего имущества дома в зимний период (с 01 октября по 30 апреля) в размере 11,05руб/м² в месяц.
6. Отказаться от услуг охранного предприятия с 01.11.2021г. (платим 16,25руб/м²).
7. Производить начисление по дополнительным услугам на лицевой счет (поквартирно) в равном размере.
8. Отключать свет на детской площадке после 24-00, для чего необходимо установить таймер времени за счет собственников жилья.
9. Установить датчики движения на лампы в подъездах за счет собственников жилья (цена около 10000руб в зависимости от качества датчиков; для сравнения ежемесячно платим «Электроэнергия на содержание общего имущества» - 130,26руб., в год жители одного подъезда платят 26573,04руб.)
10. Отказаться от обслуживания домофона (с подъезда в год уплачивается 11220руб., для сравнения цена одного доводчика около 1000руб.)

Решения по вопросам, поставленным на голосование, принимаются собственниками помещений путем заполнения бюллетеня голосования с последующей его передачей по адресу: НСО, Барышевский сельский совет, п. Ложок, ул. Солнечная, 1/1, оф.39.

С информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня, Вы можете ознакомиться в УК «ДА ВИНЧИ» (НСО, Барышевский сельский совет, п. Ложок, ул. Солнечная 1/1, оф.39 в рабочие дни).

Бюллетень должен быть обязательно подписан Вами или Вашим представителем.

В случае подписания бюллетеня представителем обязательно должна прилагаться доверенность, при ее отсутствии бюллетень, подписанный представителем, не учитывается при подсчете голосов.

Родители голосуют за несовершеннолетних детей-собственников без оформления доверенности.

Уведомление опубликовано и размещено 09.08.2021 г.

Подпись инициатора собрания; ФИО

_____ / _____ /

Уведомление

о проведении общего собрания в очной форме в многоквартирном доме, расположенном по адресу: НСО, Барышевский сельсовет, п. Ложок, ул. Солнечная, дом 31

По инициативе собственника квартиры №8 Тимофеева Виталия Анатольевича, будет проводиться общее собрание собственников жилья.

Общее собрание будет проходить в очной форме 19.08.2021г. (18-30, придомовая территория). При себе иметь паспорт, документ подтверждающий право собственности квартиры (ЕГРН). На собрании необходимо заполнить и подписать бюллетень, далее будет произведен подсчет голосов и составлен протокол общего собрания.

Повестка общего собрания:

Заслушать отчет управляющей компании за 2020 год (Директор ООО «УК Да Винчи» Юдаков А.А.)

Проголосовать за следующие вопросы:

1. Избрать председателем общего собрания Тимофеева Виталия Анатольевича (кв.8); секретарем Смирнову Марию Викторовну (кв.3).
2. Избрать счетную комиссию в составе 3-х человек: Смирновой Марии Викторовны (кв.3); Назаралиева Мурада Магомедшафиевича (кв. 1,2); Бекк Анны Андреевны (кв.26) и наделить их правом подсчета голосов и подписания протокола внеочередного общего собрания.
3. В перечне основных работ и услуг с 01.11.2021г. утвердить ежемесячный тариф за санитарные работы по содержанию помещений общего пользования за счет сокращения «Влажного подметания лестничных площадок и маршей» с 5 до 2 раз в неделю) в размере 4руб/м² в месяц (было 7,40руб/м²)
4. В перечне основных работ и услуг с 01.05.2022г. утвердить ежемесячный тариф за уборку земельного участка, входящего в состав общего имущества дома в летний период (с 01 мая по 30 октября) за счет сокращения уборки территории с 6 до 3 раз в неделю, в размере 4руб/м² в месяц (было 7,40руб/м²)
5. В перечне основных работ и услуг с 01.11.2022г. утвердить ежемесячный тариф за уборку земельного участка, входящего в состав общего имущества дома в зимний период (с 01 октября по 30 апреля) в размере 11,05руб/м² в месяц.
6. Отказаться от услуг охранного предприятия с 01.11.2021г. (платим 16,25руб/м²).
7. Производить начисление по дополнительным услугам на лицевой счет (поквартирно) в равном размере.
8. Отключать свет на детской площадке после 24-00, для чего необходимо установить таймер времени за счет собственников жилья.
9. Установить датчики движения на лампы в подъездах за счет собственников жилья (цена около 10000руб в зависимости от качества датчиков; для сравнения ежемесячно платим «Электроэнергия на содержание общего имущества» - 130,26руб., в год жители одного подъезда платят 26573,04руб.)
10. Отказаться от обслуживания домофона (с подъезда в год уплачивается 11220руб., для сравнения цена одного доводчика около 1000руб.)

Решения по вопросам, поставленным на голосование, принимаются собственниками помещений путем заполнения бюллетеня голосования с последующей его передачей по адресу: НСО, Барышевский сельский совет, п. Ложок, ул. Солнечная, 1/1, оф.39.

С информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня, Вы можете ознакомиться в УК «ДА ВИНЧИ» (НСО, Барышевский сельский совет, п. Ложок, ул. Солнечная 1/1, оф.39 в рабочие дни).

Бюллетень должен быть обязательно подписан Вами или Вашим представителем.

В случае подписания бюллетеня представителем обязательно должна прилагаться доверенность, при ее отсутствии бюллетень, подписанный представителем, не учитывается при подсчете голосов.

Родители голосуют за несовершеннолетних детей-собственников без оформления доверенности.

Уведомление опубликовано и размещено 09.08.2021 г.

Подпись инициатора собрания; ФИО _____ / _____ /

Уведомление

о проведении общего собрания в очной форме в многоквартирном доме, расположенном по адресу: НСО, Барышевский сельсовет, п. Ложок, ул. Солнечная, дом 33

По инициативе собственника квартиры №25 Николаева Василия Владимировича, будет проводиться общее собрание собственников жилья.

Общее собрание будет проходить в очной форме 19.08.2021г. (18-30, придомовая территория). При себе иметь паспорт, документ подтверждающий право собственности квартиры (ЕГРН). На собрании необходимо заполнить и подписать бюллетень, далее будет произведен подсчет голосов и составлен протокол общего собрания.

Повестка общего собрания:

Заслушать отчет управляющей компании за 2020 год (Директор ООО «УК Да Винчи» Юдаков А.А.)

Проголосовать за следующие вопросы:

1. Избрать председателем общего собрания Николаева Василия Владимировича (кв.25); секретарем Казакову Ирину Юрьевну (кв.9)
2. Избрать счетную комиссию в составе 3-х человек: Казаковой Ирины Юрьевны (кв.9); Осипова Дмитрия Валерьевича (кв.3); Битриковой Александры Вячеславовны (кв.33) и наделить их правом подсчета голосов и подписания протокола внеочередного общего собрания.
3. В перечне основных работ и услуг с 01.11.2021г. утвердить ежемесячный тариф за санитарные работы по содержанию помещений общего пользования за счет сокращения «Влажного подметания лестничных площадок и маршей» с 5 до 2 раз в неделю в размере 4руб/м² в месяц (было 7,40руб/м²)
4. В перечне основных работ и услуг с 01.05.2022г. утвердить ежемесячный тариф за уборку земельного участка, входящего в состав общего имущества дома в летний период (с 01 мая по 30 октября) за счет сокращения уборки территории с 6 до 3 раз в неделю, в размере 4руб/м² в месяц (было 7,40руб/м²)
5. В перечне основных работ и услуг с 01.11.2022г. утвердить ежемесячный тариф за уборку земельного участка, входящего в состав общего имущества дома в зимний период (с 01 октября по 30 апреля) в размере 11,05руб/м² в месяц.
6. Отказаться от услуг охранного предприятия с 01.11.2021г. (платим 16,25руб/м²).
7. Производить начисление по дополнительным услугам на лицевой счет (поквартирно) в равном размере.
8. Отключать свет на детской площадке после 24-00, для чего необходимо установить таймер времени за счет собственников жилья.
9. Установить датчики движения на лампы в подъездах за счет собственников жилья (цена около 10000руб в зависимости от качества датчиков; для сравнения ежемесячно платим «Электроэнергия на содержание общего имущества» - 130,26руб., в год жители одного подъезда платят 26573,04руб.)
10. Отказаться от обслуживания домофона (с подъезда в год уплачивается 11220руб., для сравнения цена одного доводчика около 1000руб.)

Решения по вопросам, поставленным на голосование, принимаются собственниками помещений путем заполнения бюллетеня голосования с последующей его передачей по адресу: НСО, Барышевский сельский совет, п. Ложок, ул. Солнечная, 1/1, оф.39.

С информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня, Вы можете ознакомиться в УК «ДА ВИНЧИ» (НСО, Барышевский сельский совет, п. Ложок, ул. Солнечная 1/1, оф.39 в рабочие дни).

Бюллетень должен быть обязательно подписан Вами или Вашим представителем.

В случае подписания бюллетеня представителем обязательно должна прилагаться доверенность, при ее отсутствии бюллетень, подписанный представителем, не учитывается при подсчете голосов.

Родители голосуют за несовершеннолетних детей-собственников без оформления доверенности.

Уведомление опубликовано и размещено 09.08.2021 г.

Подпись инициатора собрания; ФИО _____/_____